

視察等報告（復命）書

三次市議会議長 様

報告者氏名 徳岡真紀

下記のとおり、視察が終了したので報告します。

	会派代表者	掛田勝彦	経理責任者	増田誠宏
視 察 議 員	徳岡真紀			
期 間	令和4年 12月10日（土）～令和4 年12月10日（土）			
視 察 先	廿日市市 『空き家活用見学ツアー in はつかいち』 （浅原交流会館 廿日市市浅原2662-3）			
視 察 用 務	廿日市市の空き家活用を学ぶ			
概要及び所見	<p>「空き家活用見学ツアーin はつかいち」</p> <p>広島に移住者に大人気の廿日市あさはらの暮らしをまるごと味わえる見学ツアー</p> <p>実際に浅原の町を参加者や地元住民、支援員、行政職員などとまちあるきしながら空き家を活用して移住された3件のお宅を見学するツアー。</p> <p>朝9時に浅原交流会館に集合し、自己紹介と参加の動機を伝えるワークショップ。実際に移住を希望されている方、他市で空き家活用を考えている方、地元住民、県庁職員、他市町職員等多様なメンバーの方が集まった。浅原地区は高齢化率53%と廿日市市でも最も高齢化が進んでいる地域とのこと。</p> <p>その後以下三件の物件を実際にまちあるきしながら見学に出発。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1, 古民家インテリアショップ木工作家さんが現在リノベーションされている店舗</li> <li>2, (仮) これからハウス 地域支援員さんがこれからリノベーションして取組を始めようとされている古民家</li> <li>3, 寺子屋洋燈(てらこやランプ) 2020年に家族で移住。子どもも大人も心のままに過ごせる居場所をつくられている。</li> </ol>			

中でも廿日市市の補助金として興味深い、DIY 補助金を活用して、インテリアショップをリノベーション中の木工作家さん。  
店主は YouTube で独学でリノベーションされていて、その際の資材を DIY 補助金を活用されたとのこと。  
現在、古民家を DIY して活用されている事例は多く、自分の思うようにリノベーションできる、そして自分で楽しむために、この補助金はこれからとても可能性を感じました。  
当日はツアーの様子をドローンで撮影し、編集したモノを移住定住のホームページに掲載されています。  
今回のイベントも地域に移住された地域支援員さんが立ち上げられたまちづくりの企画などを行われている会社へ委託されており、非常に充実した内容でふしぶしに廿日市愛を感じる内容でした。コロナ禍で空き家見学も中止していた本市も、これまでの停滞を取り戻すべく、見学やツアーなども検討する必要があるかと感じます。